

2024年  
3月下旬  
完成!

# 新築アパート

MARK CITY  
マークシティ

## 入居者募集中

入居開始日：開始2024年3月下旬

賃料 **56,000~66,000円/月**  
共益費:3,000円/月

駐車場: A・B棟 2台込み  
C棟1台込み+2台目1,100円(税込み)/月

敷金: **1カ月** 礼金: **1カ月**

契約期間: 2年 (更新事務手数料15,000円別途 税別)

待望の大人気エリア豊田町の中心地に完成!  
4タイプから選べる 豊富な間取りプラン!  
寒冷地エアコン『ズバ暖』・ガス乾燥機『乾太くん』  
標準仕様で年中快適生活!  
動画も観れる 高速インターネット Wi-Fi無料!  
敷地内 専用駐車場42台!

**A棟 6世帯**

**B棟 6世帯**

1LDK-18世帯・2LDK-6世帯 木造2×4工法・省令準耐火

※ 建築中のため実際の建物と異なる場合がございます。



**A/B 1F 1LDK**  
専有面積 42.53㎡



**A/B 2F 2LDK**  
専有面積 54.35㎡



**C 1F 1LDK**  
専有面積 34.17㎡



**C 2F 1LDK**  
専有面積 44.08㎡



岩手県知事免許(5)第2087号  
(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会加盟

**有限会社 おばら不動産**

TEL 0197-31-1135 FAX 31-1136

〒023-1101 岩手県奥州市江刺岩谷堂字南八日市 123-2  
http://www.obara.gr.jp/estate email:obara@seagreen.ocn.ne.jp

# C棟 12世帯



ガス乾燥機（乾太くん）



モニター付きインターホン



ユニットバス



専用外部物置



システムキッチン

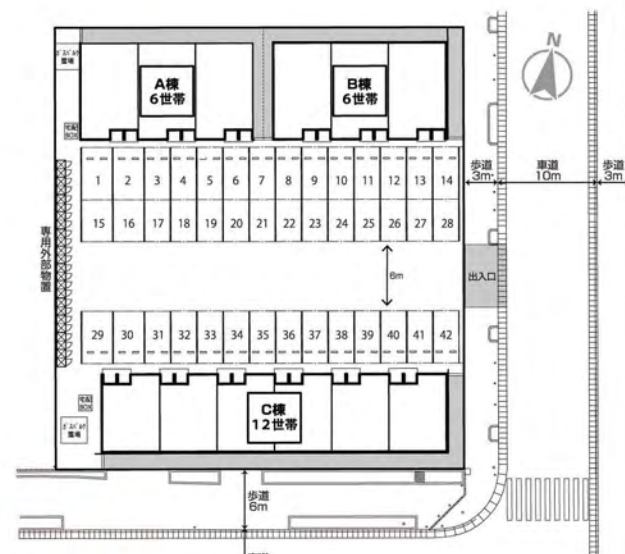


宅配ボックス・専用ゴミ捨て場

## 充実の設備・仕様

- ・ガス乾燥機（乾太くん付）
- ・電気エアコン寒冷地仕様（冷・暖・ドライ）
- ・高速インターネット Wi-Fi 無料使い放題
- ・モニター付きインターホン
- ・システムキッチン（IH クッキングヒーター・人工大理石）
- ・ユニットバス（追炊き・浴室乾燥機・ダウンライト）
- ・24時間換気システム
- ・給湯（ユニットバス・キッチン・洗面）
- ・洗面化粧台
- ・水洗トイレ（暖房・洗浄機能付）
- ・電動水抜栓
- ・照明器具全室付
- ・室内物干し（レールハンガー付）
- ・大型シューズボックス（ミラー付）
- ・ペアガラスサッシ（寒冷地 Low-E 複層ガラス仕様）
- ・TVアンテナ（BS・CS110° 対応）
- ・玄関ドア デジタルキー付
- ・専用外部物置
- ・上下階防音対策ネットブロー施工
- ・宅配ボックスあり

備考  
電気  
東北電力  
LPガス  
盛岡ガス燃料



配置図